

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE I.P.A.B CASA DI SOGGIORNO E RIPOSO MONS. CRICO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	750.000,00	0,00	0,00	750.000,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	780.000,00	0,00	0,00	780.000,00

Il referente del programma

Maritan Monica
Monica Maritan

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE I.P.A.B CASA DI SOGGIORNO E RIPOSO MONS. CRICO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Articolo di interesse dell'opera (Tabella B.1)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (3)	Oneri necessari per l'attuazione dei lavori	Aspetti ultimi SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ricambiamento dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica a sensi dell'articolo 151 del Codice (4)	Vendita ovvero devoluzione (4)	Oneri per la riqualificazione, riqualificazione nel caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra e obbligato per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita il rimbalzo deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C. In caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) mancata
b) riprendere

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esplosione di una variante progettata
b2) cause tecniche: presenza di controscavi
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, revoluzione del contratto, o recesso dal contratto a sensi delle vigenti disposizioni in materia di appalti
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
a) lavori di realizzazione, avviati, risultato intermedio o termine costruttivo previsto per l'attuazione non sostenibilità allo stato, in condizioni di nuovo degli stadi (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultato intermedio o termine costruttivo previsto per l'attuazione non sostenibilità allo stato, in condizioni di nuovo degli stadi (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) avverta da qualità prevista in progetto

Il responsabile del programma

Mariano Marini

Mariano Marini

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE I.P.A.B CASA DI SOGGIORNO E RIPOSO MONS. CRICO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUP immobile (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice tutti			Localizzazione - CODICE MUNI	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.262 comma 1 lett.a e d.lgs n.1, comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già inclusa in programma di attuazione di cui art.37 D. 201/2011, convertita dalla L. 24/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nota:
(1) Codice obbligatorio. "I" = numero immobile = di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 6 cifre
(2) Codice CUP dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è adibita, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Rimanente con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Marian Monica

Marian Monica

Tabella C.1 0,00
1. no
2. parziale
3. totale
Tabella C.2 0,00
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e nuovamente connessa all'opera da affidare in concessione
Tabella C.3 0,00
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento di altro

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE I.P.A.B CASA DI SOGGIORNO E RIPOSO MONS. CRICO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUB	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annuale	Importo intervento	Finanziaria (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (*) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEEA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RITORNERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CUG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento approvato o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.4)
											codice AUSA	denominazione		
L18130056202202400001	J79224000140006	RECUPERO DI VILLA ALESSANDRI PER LA REALIZZAZIONE DI 5 UNITA' ABITATIVE DA DESTINARE A CONDOMINIO	MARITAN MONICA	790.000,00	790.000,00	CPA	1	SI	SI	4				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda UE
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento progettuale alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 del D.Lgs. 11/2017
(2) Riferisce il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia più disponibile e se ne sia

il referente del programma

Maritan Monica

Monica Maritan

Tabella E.1
AUS - Adeguamento infrastrutturale
AUB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opere incomplete
CPA - Conservazione del patrimonio
MSE - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni culturali
DEM - Demolizione Coresis incomplete
DEOP - Demolizione opere incomplete e non più utilizzabili
Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
2. Documento di indirizzo delle progettazioni
3. Progetto di fattibilità tecnico-economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE I.P.A.B CASA DI SOGGIORNO E RIPOSO MONS. CRICO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Maritan Monica

Monica Maritan

Note
(1) breve descrizione dei motivi